

Charte de qualité environnementale des bâtiments - Ville d'Issy-les-Moulineaux

Charte de qualité environnementale
des bâtiments destinée aux promoteurs,
constructeurs et aménageurs

Ville d'Issy-les-Moulineaux



Maîtrise d'Ouvrage :
Ville d'Issy-les-Moulineaux (92)

Destinataires :
**Promoteurs, Constructeurs et
Aménageurs**

Cibles :
**Bâtiments résidentiels collectifs,
tertiaires et locaux commerciaux
associés en construction neuve**

Durée de l'étude :
Octobre 2008 - Avril 2009

Méthode :

Concertation en continu : 2 ateliers avec les promoteurs,
constructeurs et aménageurs, consultations des acteurs locaux
(Agglo, ALE, Conseil Général des Hauts-de-Seine...)



- 1) **Diagnostic** territorial et définition **d'enjeux** pour chacune des thématiques environnementales. **Hiérarchisation** des thèmes (trois thèmes ont été classés **prioritaires** : énergie, eau et acoustique).
- 2) Elaboration d'une **grille** regroupant les **critères environnementaux à traiter** et les **niveaux d'exigences à atteindre**.
- 3) Rédaction de la **Charte de qualité environnementale des bâtiments**, du **document d'engagement** et **d'annexes** (manuel environnement, guide de suivi, fiches techniques et outils d'aide à l'évaluation).
- 4) Mise en place d'un **label spécifique à la Ville : Isséo, pour la haute performance des bâtiments Isséens**.

